



PROJET D'ACQUISITION D'UN NOYAU D'ELEVAGE PORCIN A ZANAKPOKAHA COMMUNE DE TIORO

E-mail : namongodg@gmail.com // namongodg@yahoo.fr

Contacts : (225) 09-05-52-76 / (225) 05-86-22-68



ANNEE 2 015

PROMOTEUR :
Monsieur SORO Namongo
*Exploitant agricole à Zanakpokaha,
Commune de Tioro*

INTRODUCTION

Le Projet de création d'une ferme porcine a germé il y a de cela bien longtemps mais compte tenu de l'inexistence des moyens il n'a pas pu être réalisé. Avec le Projet PRODEMIR l'espoir est permis. L'étude faite prend en compte les aspects techniques et financiers du projet

IDENTIFICATION DU PROMOTEUR

Nom : **SORO**
Prénoms : **Namongo**
Date et lieu de naissance : 01 / 01 / 1970 à ZIEFIGUEKAHA
Adresse complète : B.P. 890 Korhogo
Ni veau d'études : Terminale
Situation familiale : Marié, père de quatre (04) enfants.

I - ETUDES TECHNIQUES

Localité : **ZANAKPOKAHA** (commune de Tioroniaradougou)
Effectif départ : **06** truies + **01** verrat.

A- TYPE DE PROJET

Création d'une porcherie de type moderne dans le village Zanakpokaha commune de Tioroniaradougou (9 Km de Korhogo sur l'axe Korhogo- Abidjan)

B- DESCRIPTION DU PROJET

Le promoteur, un exploitant agricole avec en charge une femme plus quatre enfants aimerait mener cette activité afin de pouvoir avoir les moyens pour l'éducation des enfants. C'est aussi une personne handicapée physique dynamique et courageux. La ferme démarrera avec un effectif de 06 géniteurs + 01 verrat) pour se stabiliser aux environs de l'année 4 à 20 truies et 2 verrats.

C- SITE DU PROJET

a - Localisation

Région des Savanes
Département de Korhogo
Commune de TIORONARADOUYOU
Le site est situé à 9 Km de la ville de KORHOGO sur l'axe Korhogo-Abidjan

b - Sol – Végétation – Climat – Relief

Sol : Gravillonnaire
Végétation : Savane herbeuse riche en Poacée.

. Il existe un bas-fond clôturé non aménagé en aval du terrain.

c - Disponibilité en eau

Un cours d'eau en bordure du site.
1 puits sera creusé sur le site pour abreuver les animaux.

d - Autres caractéristiques du site

- Accessibilité par une piste carrossable en toute saison.

E JUSTIFICATION DU PROJET

a. Objectif global du projet

Produire des porcs pour la charcuterie et pour le ravitaillement des autres créations de fermes (vente des cochettes).

b. Objectifs Qualitatifs

Les produits à mettre sur le marché sont des animaux de 90 à 100 kg de poids vif ainsi que des animaux de réforme. Le suivi des services (ANADER, PRODEMIR, VETERINAIRE PRIVE ...) permettra de produire des animaux de bonne qualité.

c. Objectifs Quantitatifs

1 - hypothèses

Effectif départ :

6 truies (8 à 10 mois) + 1 verrat de 12 mois d'âge

Les poids : Truies : 80-90 kg/truies

Verrat 90-100 kg

Paramètres zootechniques

Nombre de portée : 2 / an

Nombre de porcelets / portée : 9

Nombre d'animaux sevrés : 8 / portée

Nombre d'animaux vendus / portée : 7

Indice de consommation : 3

Durée d'allaitement : 2 mois

Temps d'engraissement : 6 mois

Poids à la vente : 90 kg en moyenne / animal

Prix de vente au kg de PV : 1 000 F/kg

2- Evolution de l'effectif

LIBELLE	ANNEES				
	1	2	3	4	5
Production de porc total dont	111	115	155	220	302
verrat	1	1	1	2	2
Truies	6	6	8	14	20
Pour la charcuterie	108	104	144	196	272
Pour la production	0	4	2	8	8
Truies reformées	0	0	2	2	2
Verrats reformés	0	0	1	1	0
Achat verrat	0	0	1	1	0

3 - Disponibilité du terrain et de l'exploitant :

Permanente sans emploi fixe, la promotrice a une formation sur le tas dans une porcherie afin d'avoir des connaissances nécessaires sur l'élevage porcin. En outre sa formation d'économiste et de gestionnaire en Agro pastorale est un atout majeur la ferme.

Le terrain a été cédé par la famille et il est définitif.

4 - **Marchés potentiels**

- La population locale (villages, villes de Korhogo, Tioro, Napie, Ferké...)
- Les éleveurs en quête de cochettes et de verrats pour la reproduction
- Les maquis – les restaurants – les charcutiers

5 - **Motivation du promoteur**

- Se créer un revenu stable
- S'auto employer
- Créer la main-d'œuvre, donner du travail à certains jeunes du village
- Participer au développement du village et partant du pays.

6 - **Atouts du projet**

- La motivation du promoteur
- L'existence du marché local
- La qualité du produit mis sur le marché

7 - **Suivi de l'exploitant**

L'appui conseil sera assuré par l'ANADER ;

Le suivi évaluation par le Projet PRODEMIR

Les soins vétérinaires seront réalisés par le Cabinet vétérinaire sis en face de la sous-préfecture de Korhogo.

L'inspection de la carcasse par les agents vétérinaires de Korhogo.

E) SYSTEME D'EXPLOITATION

Le Projet consiste à la création d'une ferme porcine. La constitution du noyau devra se faire par l'acquisition de 6 truies de races améliorées d'1 verrat de race pure. Le taux de réforme des truies est de 20 % à partir de la troisième année d'élevage. Les truies réformées seront remplacées par les meilleures cochettes.

A partir de la troisième année les meilleures cochettes seront intégrées dans l'élevage en remplacement des truies réformées et augmenter le nombre de femelles reproductrices.

L'objectif final est d'atteindre vingt (20) truies.

Un verrat sera acheté début année 3 en remplacement du premier, pour éviter les problèmes de consanguinité car à partir de là les meilleurs cochettes vont intégrer le lot des génitrices. Après la première année, la ferme grâce aux ventes des premiers mois de l'année 2, pourra s'autofinancer.

Le système de renouvellement des reproducteurs suivra un plan de développement de l'élevage.

Mais nous comptons nous stabiliser sur 20 truies et 2 verrats.

F) MOYENS A METTRE EN ŒUVRE

Pour atteindre ses objectifs, le promoteur veut mettre en œuvre une politique commerciale efficace. Pour ce faire, elle veut produire les animaux de qualité irréprochable.

a- Moyens techniques

Outre, ses connaissances techniques, l'exploitant s'appuiera sur les services de l'**ANADER** et d'un Cabinet vétérinaire privé.

b- Moyen commercial

- L'exploitant va s'appuyer sur :
La mise en place d'un système de distribution efficace des produits (vente sur pieds, abattage, repeuplement des élevages...).
- La mise en place d'un cahier de l'exploitant pour pouvoir relever tous les mouvements.

C - Moyens humains

- Le promoteur lui-même.
- Un porcher et une main-d'œuvre occasionnelle pour les opérations de nettoyage de la cours (*Madame est la chef des travaux de la porcherie*).
- A partir de la quatrième année, il faudra un porcher et un aide porcher + une main d'œuvre occasionnelle.

d- Moyens financiers

Fonds propres : **1 320 000 F**

Autofinancement du projet = **21 704 400 F**

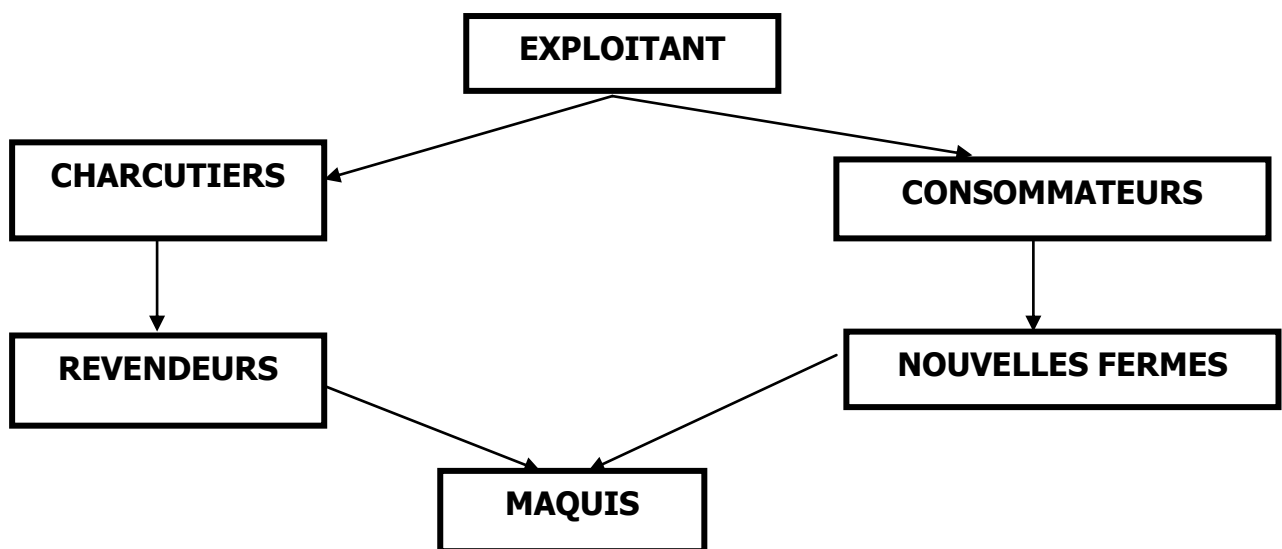
Subvention demandée = **5 133 600 F**

- ♦ Domiciliation bancaire : BIAO-CI : / **KORHOGO**

H) ORGANISATION DE COMMERCIALISATION

- Vente à la ferme sur pieds
- Livraison aux éleveurs
- Vente carcasse après abattage

a- Circuit de commercialisation



b) Les prix pratiqués

- Le prix de vente sur pieds : 600 F/kg de PV
- Les prix carcasse 1 000 F/kg

c) La concurrence

Avec la situation évoquée plus haut, même si la concurrence existe, il y a encore trop de place pour la production de la viande porcine.

II- ETUDES FINANCIERES

A)- INVESTISSEMENT

a- Construction porcherie : **10 m x 12 m**

Caractéristiques

Verraterie : 3m x 4 m	=	12 m ²
1 loge de truies vides : 2 m x 4 m	=	8 m ²
2 loges d'engraissement : 4m x 4m x 2	=	32 m ²
4 loges de maternité : 6m ² (1.5mx4m) x 4	=	24 m ²
Couloir	=	20 m ²
Magasin de stockage 3m x 4m	=	12 m ²
Bureau 3m x 4m	=	12 m ²

Superficie totale = **120 m²**

Coût porcherie (25 000f/m²) : 25 000f x 110 = **3 000 000 F**

b- Equipement

Puits artisanal muni de poulie	=	100 000 F
Pulvérisateur à dos 16 l	=	60 000 F
Brouette	=	45 000 F
Seringue semis automatique 4000 x 2	=	8 000 F
Aiguille 20/15 (1 boîte)	=	4 500 F
Pelle	=	4 500 F
Seau 3 000 x 2	=	6 000 F
Pince à canine	+	10 000 F
Total équipement	=	238 000 F

b- Construction logement porcher (brique en terre)
(3 pièces) estimé à

= **400 000 F**

B) ACHATS ANIMAUX

Truies de 8 mos à 1 an entre 80-90 kg	70 000 x 6	=	420 000 F
Verrat 1 an entre 90 – 100 kg		=	100 000 F
Transport animaux		=	50 000 F

Total achat animaux = **570 000 F**

Total Investissement + Achat animaux = **4 208 000 F**

C- FONCTIONNEMENT ANNEE 1

Alimentation : 3 kg x 90 x 48	=	12 960 kg
Coût : 12 960 x 40 F	=	518 400 F
Salaires du porcher : 30 000 F x 12	=	360 000 F
Main d'œuvre occasionnelle : 12 x 5000 F	=	60 000 F
Transport aliment : 12 960 x 10 F	=	129 600 F
Soins vétérinaires : 6 x 5 000 F	=	30 000 F
Divers	=	100 000 F

Total = 1 198 000 F

Investissement + Fonctionnement année I = 5 406 000 F
Transport des animaux pour la vente en année II : 80 x 5 000F = 400 000 F
Alimentation du premier semestre de l'an II + transport : = 647 600 F

Besoin de financement

5 406 000 + 400 000 + 647 600 = 6 453 600

**(SIX MILLIONS QUATRE CENT CINQUANTE TROIS MILLE
FRANCS SIX CENTS FRANCS)**

La subvention sollicitée est 5 133 600 francs dont :

Construction porcherie	:	3 000 000 francs
Equipement	:	238 000 francs
Achat animaux	:	570 000 francs
Alimentation	:	1 036 000 francs
Transport aliment	:	259 200 francs
Produits vétérinaires	:	30 000 francs

La promotrice prendra en charge les dépenses suivantes :

Logement porcher	:	400 000 francs
Salaires	:	420 000 francs
Transport des porcs pour la vente	:	400 000 francs
Divers	:	100 000 francs
Soit au total	:	1 320 000 francs

D) SYNTHÈSE DE L'ANALYSE FINANCIÈRE

DESIGNATION	ANNÉES									
	Année 1	%	Année 2	%	Année 3	%	Année 4	%	Année 5	%
Production										
- Animaux vivants	3 132 000	100	5 184 000	100	6 650 000	100	11 294 000	100	15 120 000	100
Chiffres d'affaires	3 132 000	100	5 184 000	100	6 650 000	100	11 294 000	100	15 120 000	100
Investissement										
Immobilisation	4 208 000	65.2			-		3 550 000	56.5		
Budget fond de roulement	2 245 600	34.8	1 449 000-	100	1 932 000	100	2 730 000	43.5	3 570 000	100
Besoins de Financement	6 453 600	100	1 449 000	100	1932 000	100	6 280 000	100	3 570 000	100
Bénéfice net/perte	-3 312 600		+ 3 735 000		+ 4 718 000		+ 5 014 000		+11 550 000	
Marge brut d'autofinancement			422 400		5 140 400		10 154 400		21 704 400	
Délai de récupération	12^{ème} mois de la 2^{ème} année									
Nombre d'emploi permanent	1		1		1		2		2	
Taux de rentabilité interne	13 %									

E-ACTIFS ET NOUVEAUX INVESTISSEMENTS

DESIGNATION	Prix unitaire	QUANTITE	ANNEE D'ACQUIS.	VALEUR
* Frais d'établissement	Forfait	-	1	100 000
* Infrastructures				
Porcherie 1	25 000	120 m ²	1	3 000 000
Porcherie 2	25 000	142 m ²	4	3 550 000
Logement	Forfait	1	1	400 000
Puits artisanal	Forfait	1	1	100 000
Total 1				4 630 000
Matériel et équipement				
	60 000	2	1 et 4	120 000
Pulvérisateur	45 000	3	1 et 4	135 000
Brouette	4 000	2	1 et 4	16 000
Seringue	4 500	3	1 et 4	13 500
Pelle	10 000	2	1 et 4	20 000
Pince à canine	3 000	3	1 et 4	18 000
Seaux	4 500	2	1 et 4	9 000
Aiguilles 20/15				
Total 2				138 000
Animaux				
Truies	70 000	20	1,3,4 et 5	1 400 000
Verrat	100 000	3	1 ,3 et 4	300 000
Total 3				1 700 000
TOTAL GENERAL				6 468 000

F- PROGRAMME D'INVESTISSEMENT

DESIGNATION	VALEUR D'ACQUIS	ANNEE D'ACQUIS.	DUREE D'UTILIS	ANNEES				
				1	2	3	4	5
Frais d'établissement	100 000	1	1	100 000				
Infrastructure								
Porcherie/magasin	6 550 000	1 et 4	15	3 000 000			3 550 000	
Logement	400 000	1	20	400 000				
Puits	100 000	1	10	100 000				
Matériel d'équipement								
Pulvérisateur 16 l								
Brouette	120 000	1 et 4	3	60 000			60 000	
Pince à canine	135 000	1 et 4	3	45 000			90 000	
Seringue semi auto	20 000	1 et 4	5	10 000			10 000	
Aiguille 20/15 boîtes	12 000	1 ,3 et 5	3	4 000		4 000		4 000
Pelle	9 000	1 et 4	3	4 500			4 500	
Seau	13 500	1 et 4	3	4 500			9 000	
Animaux	18 000	1 et 4	3	6 000			12 000	
Truies								
Verrat	420 000	1	-	420 000				
	300 000	1 ,3 et 4	-	100 000		100 000	100 000	
Total	8 197 500			4 254 000		104 000	3 835 500	4 000
Cumul	8 197 500			4 254 000	4 394 000	4 498 000	8 333 500	8 337 500

G- TABLEAU D'AMORTISSEMENT DES INVESTISSEMENTS ET EQUIPEMENTS

DESIGNATION	VALEUR D'ORIGINE	ANNEE D'ACQUIS	DUREE D'AMORT.	ANNEES				
				1	2	3	4	5
Frais d'établissement	100 000	1	1	100 000				
Infrastructure								
Porcherie 1	3 000 000	1	15	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
Porcherie 2	3 550 000	4	15	-	-	-	236 667	236 667
Logement	400 000	1	20	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
Puits	100 000	1	10	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Matériel d'équipement								
Pulvérisateur 16 l	120 000	1 et 4	3	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
Brouette	135 000	1 et 4	3	15 000	15 000	15 000	30 000	30 000
Pince à canine	20 000	1 et 4	5	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
Seringue semi auto	12 000	1, 4 et 5	2	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
Aiguille 20/15 boîtes	9 000	1 et 4	3	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500
Pelle	13 500	1 et 4	3	1 500	1 500	1 500	3 000	3 000
Seau	18 000	1 et 4	3	2 000	2 000	2 000	4 000	4 000
Total	7 477 500			374 000	274 000	274 000	529 167	529 167
Cumul	7 477 500			374 000	648 000	922 000	1 451 167	1 980 334
Valeur comptable	7 477 500			7 103 500	6 824 500	6 555 500	6 026 333	5 497 166

Les investissements seront progressivement mis en place avec les fonds propres.

H- VALEURS RESIDUELLES DES IMMOBILISATIONS ET ANIMAUX

DESIGNATION	VALEUR D'ORIGINE	ANNEE D'ACQUIS.	DUREE D'AMORT.	ANNEES				
				1	2	3	4	5
Frais d'établissement	100 000			100 000				
Infrastructure								
Porcherie 1	3 000 000	1	15	3 000 000	2 800 000	2 600 000	2 400 000	2 200 000
Porcherie 2	3 550 000	4	15				3 550 000	3 313 333
Logement	400 000	1	20	400 000	380 000	360 000	340 000	320 000
Puits	100 000	1	10	100 000	90 000	80 000	70 000	60 000
Matériel d'équipement								
Pulvérisateur 16 l	60 000	1	3	60 000	40 000	20 000	0	0
Pulvérisateur 16 l	60 000	4	3				60 000	40 000
Brouette	45 000	1	3	45 000	30 000	15 000	0	0
Brouette	45 000	4	3				45 000	30 000
Pince à canine	10 000	1	5	10 000	8 000	6 000	4 000	2 000
Pince à canine	10 000	4	5				10 000	8 000
Seringue semi auto	4 000	1	2	4 000	2 000	0	0	0
Seringue Semi-auto	4 000		2			4 000	2 000	0
Séringue Auto-auto	4 500		2					4 000
Aiguille 20/15 (boîte)	4 500	1	3	4 500	3 000	1 500	0	0
Aiguilles 20/15 (boîte)	4 500	4	3				4 500	3 000
Pelle	4 500	1	3	4 500	3 000	1 500	0	0
Pelle	4 500	1	3				4 500	3 000
Seau	6 000	1	3	6 000	4 000	2 000	0	0
Seau (2)	12 000	4	-3				12 000	8 000
Animaux								
Truies	420 000	1	-	420 000				
Verrat	300 000	1,3et 4		100 000		100 000-	100 000	
Total	8 248 500			4 260 000	3 330 000	3 190 000	6 402 000	5 991 333

I - TABLEAU DES PRODUCTIONS PREVISIONNELLES

DESIGNATION	ANNEES				
	1	2	3	4	5
Porcs pour la vente	0	80	110	188	272
Prix unitaire	54 000	54 000	54 000	54 000	54 000
Valeur	0	4 410 000	5 940 000	10 152 000	14 688 000
Truies reformées	0	0	2	2	2
Prix unitaire	72 000	72 000	72 000	72 000	72 000
Valeur	0	0	144 000	144 000	144 000
Verrats reformés	0	0	1	1	0
Prix unitaire	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000
Valeur	0	0	0	90 000	0
Production totale (valeur)	0	4 410 000	6 174 000	10 386 000	14 832 000

J- TABLEAU SYNOPTIQUE D'EXPLOITATION PORCINE

ANNEES	1	2	3	4	5
DESIGNATION					
Truies	8	8	8	14	20
Truies gestantes	8	8	8	14	20
Mortalité	0	0	0	0	0
Truies reformées	0	0	2	2	2
Porcs	108	108	144	252	360
Mortalité avant sevrage	12	12	16	28	40
Mortalité en engrais	12	12	16	28	40
Disponible	84	84	112	196	280
Vente	0	80	110	188	272
Verrats	1	1	1	2	2
Mortalité	0	0	0	0	0
Reformé	0	0	0	1	0
Disponible	1	1	1	1	2
Cheptel disponible	91	139	121	212	302
Chiffres de ventes					
Porcs pour la vente	0	4 410 000	5 940 000	10 152 000	14 688 000
Truies reformées	0	0	144 000	144 000	144 000
Verrats reformés	0	0	90 000	90 000	0
Recette totale	0	4 410 000	6 174 000	11 386 000	14 832 000

A la troisième et année le verrat sera réformé puis remplacé, en outre il sera procédé à l'achat d'un autre à la quatrième année.

En permanence nous aurons la présence de 2 verrats sur la ferme à partir de la troisième année.

K- CHARGES ANNUELLES PREVISIONNELLES

1- Charges alimentaires et sanitaires

ANNEES	1	2	3	4	5
DESIGNATION					
Alimentation					
Consommation totale (kg)	12 960	25 920	30 240	52 920	73 600
Coût (40 f/kg)	518 000	1 03 800	1 209 600	2 116 800	3 024 000
Trans aliment (10f/kg)	129 600	259 200	302 400	529 200	736 000
S/total	647 600	1 296 000	1 512 000	2 646 000	3 760 000
<u>Soins vétérinaires</u>	30 000	96 000	112 000	196 000	280 000
TOTAL	677 600	1 392 000	1 624 000	2 842 000	4 040 000

2- Tableau de la masse salariale

ANNEES	1	2	3	4	5
DESIGNATION					
<u>Main d'œuvre</u>					
Porcher	360 000	360 000	360 000	420 000	480 000
Aide porcher	0	0	0	300 000	300 000
Main-d'œuvre occasionnelle	60 000	60 000	60 000	84 000	84 000
<u>Chef d'exploitation</u>					
Nombre	0	1	1	1	1
Salaire mensuel	0	50 000	100 000	150 000	150 000
Salaire annuel	0	600 000	1 200 000	1 800 000	1 800 000
TOTAL	420 000	1 020 000	1 620 000	2 604 000	2 664 000

L- COMPTE D'EXPLOITATION PREVISIONNELLE

ANNEES	1	2	3	4	5
DESIGNATION					
Chiffres d'affaires	3 132 000	5 184 000	6 650 000	11 294 000	15 120 000
Totales charges	1 660 870	2 861 778	3 708 348	5 849 315	6 762 383
Charges internes/ alimentation	677 600	1 296 000	1 512 000	2 268 000	3 024 000
Produit véto	30 000	96 000	112 000	196 000	280 000
Salaire personnel	420 000	1 020 000	1 620 000	2 604 000	2 664 000
Charges internes totales	1 127 600	2 412 000	3 244 000	5 068 000	5 968 000
Excédent net d'exploitation	000	+ 3 404 000	+2 840 000	+ 6 318 000	+ 8 864 000
Charges externes	523 270	439 748	453 548	770 515	794 275
Assurance décès	86 788	86 788	86 788	86 788	86 788
Divers imprévus 3 %	62 482	78 960	92 760	154 560	178 320
Amortissement	374 000	274 000	274 000	529 167	529 167
Frais financiers	10 800	10 800	10 800	10 800	10 800
Frais de tenue de compte	10 800	10 800	10 800	10 800	10 800
Bénéfice net	1 471 130	2 322 222	2 941 652	5 444 685	8 357 617
Cacht-flow	1 845 130	2 596 222	3 215 652	5 973 852	8 886 784

M- SCHEMA DE FINANCEMENT

DESIGNATION	MONTANT	%
<u>Besoin de Financement</u>		
Investissement	7 758 000	27,6
Fonds de roulement	11 926 600	42,6
Excédent de trésorerie	8 473 400	29,8
Total	28 158 000	100
<u>Ressources</u>		
Subvention	5 133 600	18,2
Apport personnel	1 320 000	4,6
Auto financement	21 704 400	77,2
Total ressources	28 158 000	100

CONCLUSION

Le projet de création d'une porcherie moderne dont l'étude est réalisée voudrait être compté parmi les projets financés par le PRODEMIR

L'étude minutieuse montre manifestement la rentabilité interne du projet 13 %. En outre elle montre qu'à la deuxième année d'exercice la ferme pourra s'autofinancer par la vente d'animaux carcasses comme sur pieds. Aussi à la fin de la seconde année, d'exercice c'est-à-dire après 2 ans de fonctionnement effectif, le capital investi est repéré grâce à la production interne (vente d'animaux). Avec un investissement initial de **6.453 600 CFA** dont **5.133 600 CFA** (79,5% du coût d'installation de la porcherie) du PRODEMIR nécessaire à la réalisation du projet, le promoteur Monsieur **SORO Namongo** peut après la 4^e année d'exercice se prendre en charge avec un minimum de bénéfice net d'exploitation de 5 000 000 F CFA / an ce qui revient à un revenu mensuel supérieur à 400 000 F CFA / mois.

Un respect rigoureux des aspects techniques de l'élevage, des mesures rigoureuses de commercialisation, la rentabilité du projet est garantie.